

Bauanzeige – Carport Austria 6×3 m



An:

Bauamt _____ [Gemeinde/Bezirk]

Straße: _____

PLZ/ Ort: _____

Von:

Name: _____

Adresse: _____

Telefon/E-Mail: _____

Bauvorhaben:

Errichtung eines **Carports auf dem Grundstück** _____
[Katasterbezeichnung, Grundstücksnummer]

1. Bauwerksbeschreibung

- **Bauart:** Carport, freistehend
- **Größe:** 6 m × 3 m
- **Dachform:** Pultdach, Neigung 2°
- **Seiten:** Offen (teilweise geschlossene Wetterseite optional)
- **Höhe:** 2,53 m Firsthöhe
- **Fundament:** Punktfundamente aus Beton, Frosttiefe 80 cm
- **Material:** Pfosten und Aufbau aus Fichtenholz; Pfosten 9×9 cm, Dach Trapezblech

2. Standort

- **Grundstück:** _____ [Adresse, Katasterangaben]
- **Abstand zur Nachbargrenze:** ____ m (Die Vorgaben der Landesbauordnung sind zwingend einzuhalten!)
- **Abstand zu Gebäuden:** ____ m
- **Position auf Grundstück:** siehe beiliegender Lageplan

3. Beilagen (Pflichtunterlagen)

- Lageplan oder Katasterplan
- Skizze / einfache Bauzeichnung (Grundriss + Ansicht)

Hinweis: Bei teilgeschlossener Wetterseite oder ungewöhnlicher Dachhöhe liegt **Statik / Lastnachweis bei**.

Erklärung

Hiermit zeige ich das Bauvorhaben beim Bauamt an und erkläre, dass es den gesetzlichen Vorschriften entspricht und alle Abstandsflächen eingehalten werden.

Ort, Datum: _____

Unterschrift: _____

Tipps für die Bauanzeige

1. Für **offene Carports bis ca. 40 m²** reicht oft die einfache Bauanzeige.
2. **Beilagen** möglichst klar und gut lesbar: Skizze + Lageplan.
3. Bei teilgeschlossenen Seiten **immer Rücksprache mit Bauamt** – ggf. Bauantrag nötig.
4. Anzeige kann **digital oder in Papierform** eingereicht werden, abhängig vom Bauamt.